

Plán oprav, investic, závazných revizí na rok 2025-Družstvo Na pláni 9,11,13, Praha 5

1) NÁVRH oprav a investic domu v r. 2025

Objekt	Poznámka	Předpoklad ceny pro rok 2025 s DPH
Provést výmalbu v suterénech a přízemích, v suterénu realizovat omyvatelný pás		dle CN
Nátěr schodů u vchodu č. 9, příp.13-plast beton		dle CN
Nátěr laviček, zakoupení 1 ks lavičky		dle CN
Zbudování přístřešku nad chodem do Koloniálu Charlie		dle CN
Rezerva na havarijní stavy		30 000,00 Kč
Celkový přehled nákladů z fondu oprav		

2) Přehled předepsaných revizí a kontrol na rok 2025

U předepsaných revizí a kontrol bere SVJ/BD na vědomí odpovědnost z případných rizik vyplývajících z jejich neprovedení nebo posunu data realizace oproti termínu stanovenému

Předepsané revize, kontroly	Závazný termín provedení	Předpoklad ceny pro rok 2025 s DPH
PPP,PHP,Hydranty - roční kontrola	23.1.2025	6 200,00 Kč
roční kontrola plynu	6.3.2025	8 500,00 Kč
Odborná zkouška na výtahu po 3 letech	16.11.2025	18 000,00 Kč
Odstranění závad z revizí		60 000,00 Kč
Cena celkem		92 700,00 Kč

Zpracovala: 3.10.2024Jana Šindelářová - technik SSN 415

CENTRA a.s.
středisko správy nemovitostí
Seydlerova 2451/8, 158 00 Praha 5
tel.: 296 113 260, 296 113 220

.....
podpis