

ZÁPIS

z výroční členské schůze Družstva Na Pláni 9,11,13

konané dne 9.10.2012

Seznam přítomných je uveden na prezenční listině, která je přílohou tohoto zápisu.

Členskou schůzi řídil ing. Kubíček. Jednání se řídilo programem, který obdržel každý člen na pozvánce.

Schůze se zúčastnilo 33 ze 47 členů družstva a schůze tedy byla schopna přijímat usnesení.

1. Zprávu o hospodaření družstva a splácení úvěru, o činnosti představenstva a o plnění usnesení výroční členské schůze z r. 2011 přednesl p. ing. Janata. Zpráva je uložena v archivu družstva.
2. Smlouva s p. Čapkem na pronájem nebytových prostor bude uzavřena pouze na část ve 2.NP, schodiště a prostor nutný ke vstupu do 30.6.2013.
3. Byly projednány nedoplatky za užívání bytu a schválen postup při účtování úroků z prodlení.
4. Prodej členských práv k bytu po p. Pokorném se bude uskutečňovat prostřednictvím realitní kanceláře za minimální částku 2 800 000,-Kč
5. Bylo schváleno vyplacení odměn představenstvu za rok 2011 ve výši 80 tis. Kč.
6. Členská schůze po obsáhlé diskuzi odsouhlasila záměr prodat členská práva k nebytovým prostorům nad kotelnou za účelem rekonstrukce těchto prostor na bytovou jednotku. Uložila představenstvu zjistit obvyklé ceny nebytových prostor v této lokalitě k 31.3.2013. Družstevníci mohou své nabídky předkládat průběžně.
7. Proběhly volby do představenstva a kontrolní komise. Jména jsou uvedena v usnesení ze schůze. Rozdělení funkcí bude provedeno na první společné schůzi představenstva a kontrolní komise.
8. Návrh usnesení přednesl ing. Hlaváč, následně bylo usnesení schváleno.

Zapsal Bohumil Šindelář

Schválil ing. Josef Janata